

Obec Výrovice
Zastupitelstvo obce Výrovice

Obecně závazná vyhláška obce Výrovice
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Výrovice se na svém zasedání dne 26.6.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Výrovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------|------------------|
| a) vybrané zemědělské pozemky | koeficient ...1, |
| b) trvalé travní porosty | koeficient ...1, |
| c) lesní pozemky | koeficient ...1, |
| d) zemědělské zpevněné plochy pozemku | koeficient ...1, |
| e) ostatní zpevněné plochy pozemku | koeficient ...1, |
| f) stavební pozemky | koeficient ...1, |
| g) nevyužitelné ostatní plochy | koeficient ...1, |
| h) jiné plochy | koeficient ...1, |
| i) vybrané ostatní plochy | koeficient ...1, |
| j) zastavěné plochy a nádvoří | koeficient ...1. |

(2) Obec Výrovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---|-------------------|
| a) obytné budovy | koeficient ... 1, |
| b) rekreační budovy | koeficient ... 5, |
| c) garáže | koeficient ... 1 |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient ... 1, |

- | | |
|---|-------------------|
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient ... 5, |
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient ... 5, |
| g) ostatní zdanitelné stavby | koeficient ... 5, |
| h) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient ... 5. |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Výrovice č. 1/2012, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u staveb, ze dne 13.6.2012 a obecně závazná vyhláška obce Výrovice č. 3/2020, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 14.9.2020.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Pavel Vlček, v.r.
starosta

.....
Ladislav Brunclík, v.r.
místostarosta